

117420, г. Москва,
ул. Наметкина, д. 16, кор. 1
Лицензия специализированного депозитария
инвестиционных фондов, паевых инвестиционных
фондов и негосударственных пенсионных фондов
от 13.12.2000 г. № 22-000-0-00021

Исх. № ИП18/И-1609190001 от 19.09.16

СПРАВКА
о размере ипотечного покрытия ипотечных сертификатов участия

Управляющий: **Закрытое акционерное общество "Управляющая Компания ГФТ КАПИТАЛ" Д.У. "ИСУ-1"**

Индивидуальное обозначение ипотечных сертификатов участия: **ИСУ-1**
Номер регистрации правил доверительного управления: **0001**
Дата регистрации правил доверительного управления: **19.07.2012**
Дата определения размера ипотечного покрытия: **16.09.16**
Время определения размера ипотечного покрытия: **20:00**

Вид имущества	Код стр.	Размер (стоимость) на 16.09.16	Размер (стоимость) на 15.09.16
		дата составления справки: 19.09.2016	дата составления справки: 16.09.2016
1	2	3	4
Обеспеченные ипотекой требования, всего, в том числе:	010	402 311 869,89	402 186 002,01
Обеспеченные ипотекой требования, удостоверенные закладными	011	402 311 869,89	402 186 002,01
Требования, обеспеченные ипотекой недвижимого имущества, строительство которого не завершено	012	0,00	0,00
Требования, обеспеченные ипотекой жилых помещений	013	402 311 869,89	402 186 002,01
Требования, обеспеченные ипотекой недвижимого имущества, не являющегося жилыми помещениями	014	0,00	0,00
Ипотечные сертификаты участия, удостоверяющие долю в ином ипотечном покрытии	020	0,00	0,00
Денежные средства, всего в том числе:	030	13 395 858,27	26 634 220,28
В валюте Российской Федерации	031	13 395 858,27	26 634 220,28
В иностранной валюте	032	0,00	0,00
РАЗМЕР ИПОТЕЧНОГО ПОКРЫТИЯ, ВСЕГО (Сумма строк 010+020+030)	040	415 707 728,16	428 820 222,29
Количество выданных ипотечных сертификатов участия, штук	050	1 000 000,00	1 000 000,00
Размер ипотечного покрытия в расчете на один ипотечный сертификат участия (стр.40/стр.50)	060	415,71	428,82
Справочно: ставка дисконтирования, % годовых	070	в размере процентной ставки по соответствующему кредитному договору, но не менее двух третей ставки рефинансирования ЦБ РФ на отчетную	в размере процентной ставки по соответствующему кредитному договору, но не менее двух третей ставки рефинансирования ЦБ РФ на отчетную дату

Уполномоченное лицо Специализированного депозитария

И.В.Макеева

